

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
1	Tổng thời gian	2200 days	6/4/15	13/4/21	0%	0 days	2200 days	Dương lịch	6/4/15	13/4/21			
2	Giai đoạn chuẩn bị đầu tư	1136 days	6/4/15	15/5/18	0%	29 days	1107 days	Dương lịch	6/4/15	16/4/18			
3	Chủ trương đầu tư	1 day	6/4/15	6/4/15	100%	0 days	1 day	Làm việc	6/4/15	6/4/15		P.ĐT	BQLDAT
4	Chủ trương đầu tư điều chỉnh lần 1	1 day	16/11/15	16/11/15	100%	0 days	1 day	Làm việc	16/11/15	16/11/15		P.ĐT	BQLDAT
5	Chủ trương đầu tư điều chỉnh lần 2	1 day	19/7/16	19/7/16	100%	0 days	1 day	Làm việc	19/7/16	19/7/16		P.ĐT	BQLDAT
6	Tổ chức thi tuyển Phương án thiết kế kiến trúc	1 day	25/12/15	25/12/15	100%	0 days	1 day	Làm việc	25/12/15	25/12/15		BQLDAT	P.ĐT
7	Gói thầu: Tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	792 days	15/3/16	15/5/18	0%	29 days	763 days	Dương lịch	15/3/16	16/4/18			
8	UBND TP xem xét và có ý kiến chấp thuận điều chỉnh chỉ tiêu quy hoạch và phương án kiến trúc	353 days	15/3/16	1/8/17	100%	0 days	353 days	Làm việc	15/3/16	1/8/17		BQLDAT	P.ĐT

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
9	Sở QHKT có ý kiến điều chỉnh chỉ tiêu quy hoạch và phương án kiến trúc	18 days	2/8/17	25/8/17	100%	0 days	18 days	Làm việc	2/8/17	25/8/17	8	BQLDAT	P.ĐT
10	Lập và trình phê duyet Nhiệm vụ khảo sát	41 days	26/8/16	5/10/16	100%	0 days	41 days	Dương lịch	26/8/16	5/10/16			
11	Thỏa thuận đấu nối hạ tầng kỹ thuật	179 days	20/6/17	15/12/17	100%	0 days	179 days	Dương lịch	20/6/17	15/12/17			
16	UBND quận 1 chấp thuận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường	81 days	20/6/17	8/9/17	100%	0 days	81 days	Dương lịch	20/6/17	8/9/17			

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 03 năm 2018

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
17	Hoàn chỉnh thiết kế theo kết quả điều chỉnh chỉ tiêu quy hoạch và phương án kiến trúc	168 days	2/8/17	16/1/18	100%	0 days	168 days	Dương lịch	2/8/17	16/1/18			
30	Thẩm duyệt PCCC và thẩm định TKCS	101 days	5/12/17	15/3/18	0%	22 days	79 days	Dương lịch	5/12/17	21/2/18			
31	Lập hồ sơ trình thẩm duyệt thiết kế về PCCC	3 days	5/12/17	7/12/17	100%	0 days	3 days	Làm việc	5/12/17	7/12/17	27	BQLDAT	P.ĐT
32	Kiểm tra và ký hồ sơ trình thẩm duyệt thiết kế về PCCC	1 day	7/12/17	7/12/17	100%	0 days	1 day	Làm việc	7/12/17	7/12/17	31FS-1 day	P.ĐT	BQLDAT, Tư vấn lập dự án

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 03 năm 2018

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
33	Nộp và chờ Cảnh sát PCCC xem xét chấp thuận	34 days	8/12/17	25/1/18	100%	14 days	20 days	Làm việc	8/12/17	5/1/18	32	Tư vấn lập dự án	BQLDAT
34	Lập và trình VTTP ký hồ sơ trình thẩm định TKCS	14 days	8/1/18	25/1/18	100%	8 days	5 days	Làm việc	8/1/18	15/1/18	11;29	BQLDAT	P.ĐT
35	VTTP ký hồ sơ trình thẩm định TKCS (ĐVTV đang phối hợp hoàn chỉnh hồ sơ trình thẩm định TKCS theo góp ý của VTTP)	13 days	26/1/18	13/2/18	100%	19 days	3 days	Làm việc	15/1/18	17/1/18	25FF+1 day;34	P.ĐT	BQLDAT, Tư vấn lập dự án

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỆN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
36	Nộp và chờ Bộ Xây dựng xem xét thẩm định TKCS	10 days	27/2/18	12/3/18	100%	13 days	20 days	Làm việc	18/1/18	21/2/18	35FS+4 days;33	Tư vấn lập dự án	BQLDAT
37	Lập Thuyết minh Báo cáo nghiên cứu khả thi	85 days	22/12/17	16/3/18	0%	58 days	27 days	Dương lịch	22/12/17	17/1/18			
38	Nhà thầu lập Thuyết minh BCNCKT	17 days	22/12/17	7/1/18	100%	2 days	15 days	Dương lịch	22/12/17	5/1/18	28	Tư vấn lập dự án	BQLDAT
39	Kiểm tra nội dung hồ sơ Thuyết minh BCNCKT	10 days	8/1/18	19/1/18	100%	5 days	5 days	Làm việc	8/1/18	12/1/18	38	BQLDAT	P.ĐT
40	Nhà thầu hoàn chỉnh Thuyết minh BCNCKT	54 days	20/1/18	14/3/18	90%	58 days	3 days	Dương lịch	13/1/18	15/1/18	39	Tư vấn lập dự án	BQLDAT
41	Nghiệm thu sơ bộ BCNCKT	2 days	15/3/18	16/3/18	0%	37 days	2 days	Làm việc	16/1/18	17/1/18	40	BQLDAT	Tư vấn lập dự án

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 03 năm 2018

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
42	Trình phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi	58 days	19/3/18	15/5/18	0%	29 days	54 days	Dương lịch	22/2/18	16/4/18			
43	Trình VTTP thẩm duyệt BCNCKT	3 days	19/3/18	21/3/18	0%	18 days	2 days	Làm việc	22/2/18	23/2/18	41;36	BQLDAT	P.ĐT
44	VTTP trình Tập đoàn phê duyệt BCNCKT	20 days	22/3/18	18/4/18	0%	18 days	20 days	Làm việc	26/2/18	23/3/18	43	P.ĐT	BQLDAT
45	VTTP giao nhiệm vụ triển khai dự án theo quyết định phê duyệt của Tập đoàn	3 days	19/4/18	23/4/18	0%	18 days	3 days	Làm việc	26/3/18	28/3/18	44	P.ĐT	BQLDAT
46	Nhà thầu hiệu chỉnh và nhân bản hồ sơ được duyệt	5 days	24/4/18	28/4/18	0%	26 days	5 days	Dương lịch	29/3/18	2/4/18	45	Tư vấn lập dự án	BQLDAT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 03 năm 2018

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
47	Kiểm tra và nghiệm thu hồ sơ BCNCKT; chuyển VTTP	5 days	2/5/18	8/5/18	0%	18 days	5 days	Làm việc	3/4/18	9/4/18	46	BQLDAT	P.ĐT
48	VTTP kiểm tra hồ sơ nhân bản và phát hành quyết định chính thức	5 days	9/5/18	15/5/18	0%	18 days	5 days	Làm việc	10/4/18	16/4/18	47	P.ĐT	BQLDAT
49	Gói thầu: Tư vấn khảo sát địa hình (đã hoàn thành)	56 days	3/1/17	27/2/17	100%	0 days	56 days	Dương lịch	3/1/17	27/2/17			
50	Gói thầu: Tư vấn khảo sát địa chất (đã hoàn thành)	195 days	14/10/16	26/4/17	100%	0 days	195 days	Dương lịch	14/10/16	26/4/17			
51	Giai đoạn thực hiện đầu tư	847 days	24/4/18	17/8/20	0%	0 days	873 days	Dương lịch	29/3/18	17/8/20			
52	Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	204 days	24/4/18	13/11/18	0%	0 days	230 days	Dương lịch	29/3/18	13/11/18			

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 03 năm 2018

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
53	Lựa chọn nhà thầu tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	84 days	24/4/18	16/7/18	0%	28 days	82 days	Dương lịch	29/3/18	18/6/18			
69	Lập và phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	120 days	17/7/18	13/11/18	0%	0 days	148 days	Dương lịch	19/6/18	13/11/18			
77	Thẩm tra thiết kế và dự toán	156 days	24/4/18	26/9/18	0%	0 days	164 days	Dương lịch	16/4/18	26/9/18			
78	Lựa chọn nhà thầu Tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán	116 days	24/4/18	17/8/18	0%	0 days	124 days	Dương lịch	16/4/18	17/8/18			
95	Tư vấn thẩm tra thiết kế - dự toán và lập báo cáo thẩm tra	40 days	18/8/18	26/9/18	0%	0 days	40 days	Dương lịch	18/8/18	26/9/18	94	Tư vấn thẩm tra	BQLDAT
96	Xin phép xây dựng	38 days	3/11/18	10/12/18	0%	0 days	38 days	Dương lịch	3/11/18	10/12/18			

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 03 năm 2018

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
100	Lựa chọn nhà thầu phá dỡ công trình cũ và thực hiện phá dỡ	166 days	14/11/18	28/4/19	0%	0 days	166 days	Dương lịch	14/11/18	28/4/19			
113	Lựa chọn nhà thầu xây lắp	164 days	14/11/18	26/4/19	0%	0 days	164 days	Dương lịch	14/11/18	26/4/19			
130	Lựa chọn nhà thầu cơ điện	162 days	16/5/19	24/10/19	0%	0 days	162 days	Dương lịch	16/5/19	24/10/19			
147	Thuê tư vấn quản lý dự án	16 days	15/1/19	30/1/19	0%	0 days	16 days	Dương lịch	15/1/19	30/1/19			
153	Lựa chọn Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	130 days	18/12/18	26/4/19	0%	0 days	130 days	Dương lịch	18/12/18	26/4/19			
170	Lựa chọn nhà thầu Bảo hiểm công trình	78 days	14/11/18	30/1/19	0%	0 days	78 days	Dương lịch	14/11/18	30/1/19			
184	Thi công xây dựng công trình	477 days	29/4/19	17/8/20	0%	0 days	477 days	Dương lịch	29/4/19	17/8/20			

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
185	VTTP thông báo khởi công xây dựng công trình	1 day	29/4/19	29/4/19	0%	0 days	1 day	Làm việc	29/4/19	29/4/19	11;112;169	P.ĐT	
186	Nhà thầu xây lắp triển khai thi công	441 days	7/5/19	20/7/20	0%	0 days	441 days	Dương lịch	7/5/19	20/7/20			
192	Nhà thầu cơ điện triển khai thực hiện phần cơ điện	240 days	25/10/19	20/6/20	0%	0 days	240 days	Dương lịch	25/10/19	20/6/20	191FF-30 days;146	Nhà thầu cơ điện	BQLDAT
193	Tổ chức nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng	20 days	21/7/20	17/8/20	0%	0 days	20 days	Làm việc	21/7/20	17/8/20	186;192	Các nhà thầu	BQLDAT
194	Giai đoạn kết thúc đầu tư	267 days	21/7/20	13/4/21	0%	0 days	267 days	Dương lịch	21/7/20	13/4/21			
195	Lập báo cáo quyết toán vốn đầu tư	30 days	18/8/20	28/9/20	0%	0 days	30 days	Làm việc	18/8/20	28/9/20	193	BQLDAT	

KẾ HOẠCH TIẾN ĐỘ TRIỂN KHAI DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VIỄN THÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ID	Nội dung công việc	Thời gian (thực tế)	Bắt đầu (thực tế)	Kết thúc (thực tế)	Hoàn thành	Nhanh/ chậm	Thời gian (kế hoạch)	Bộ lịch	Bắt đầu (kế hoạch)	Hoàn thành (kế hoạch)	Công việc trước	Chịu trách nhiệm chính	Phối hợp
196	Lựa chọn nhà thầu kiểm toán và thực hiện kiểm toán	199 days	21/7/20	4/2/21	0%	0 days	199 days	Dương lịch	21/7/20	4/2/21			
213	Trình duyệt quyết toán vốn đầu tư	3 days	5/2/21	9/2/21	0%	0 days	3 days	Làm việc	5/2/21	9/2/21	212	BQLDAT	P.ĐT
214	Thẩm tra, phê duyệt quyết toán vốn đầu tư	45 days	10/2/21	13/4/21	0%	0 days	45 days	Làm việc	10/2/21	13/4/21	213	P.KTKH	BQLDAT